

Підприємство	МКП "УК"Господар Люкс"	2020 Рік
Організаційно-правова форма	Комунальне підприємство	13343960 за СДРГОУ
Територія	м.Вінниця	150 за КОПФІ
Суб'єкт управління	Департамент житлового господарства	510100000 за КОАТУУ
Галузь	Експлуатація житлового фонду	9084 за СПОДУ
Вид економічної діяльності	Комплексне обслуговування об'єктів	81.10 за КВЕД
Одиниця виміру	тис. грн	Стандарти звітності П(с)БОУ
Форма власності	Комунальна	Стандарти звітності МСФЗ
Середньооблікова кількість працівників	83	
Місцезнаходження	21027, м. Вінниця, вул.Келецька,65	
Телефон	56-06-64	
Прізвище та ініціали керівника	в.о. начальника Авраменко В.І.	

ЗВІТ

ПРО ВІКОНАННЯ ПОКАЗНИКІВ ФІНАНСОВОГО ПЛАНУ МКП "УК"Господар Люкс" за 2022 рік

Основні фінансові показники

Найменування показника	Код рядка	Факт нарастаючим підсумком з початку року		Звітний 2022 рік				(тис.грн)
		минулий 2021 рік	поточний 2022 рік	план	факт	відхилення, +/-	виконання, %	
1	2	3	4	5	6	7	8	
I. Формування фінансових результатів								
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	1000	21 353	22 265	24 557	22 265	(2 292)		90,7
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	1010	(16 023)	(15 449)	(19 164)	(15 449)	3 715		80,6
Валовий прибуток/збиток	1020	5 330	6 816	5 393	6 816	1 423		126,4
Адміністративні витрати	1030	(4 543)	(4 579)	(4 567)	(4 579)	(12)		100,3
Витрати на збут	1060	-	-	-	-	-		-
Інші операційні доходи	1070	23	24	-	24	24		-
Інші операційні витрати	1080	(911)	(1 338)	(714)	(1 338)	(624)		187,4
Фінансовий результат від операційної діяльності	1100	(101)	923	112	923	811		824,1
ЕВНДА	1310	111	1 252	252	1 252	1 000		496,8

Найменування показника	Код рядка	Факт нарастаючим підсумком з початку року			Звітний 2022 рік			
		минулий 2021 рік	поточний 2022 рік	план	факт	відхилення, +/-	виконання, %	
		3	4	5	6	7	8	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Рентабельність ЄВІТДА	5010	0.5	5.6	1.0	5.6	4.6	548.0	
Дохід від участі в капіталі	1110	-	-	-	-	-	-	
Втрата від участі в капіталі	1120	()	()	()	()	()	()	
Інші фінансові доходи	1130	-	-	-	-	-	-	
Фінансові витрати	1140	(26)	(27)	(9)	(27)	(18)	300.0	
Інші доходи	1150	132	215	84	215	131	256.0	
Інші витрати	1160	-	-	-	-	-	-	
Фінансовий результат до оподаткування	1170	5	1 111	187	1 111	924	594.1	
Витрати з податку на прибуток	1180	(1)	(200)	(34)	(200)	(166)	588.2	
Дохід з податку на прибуток	1181	-	-	-	-	-	-	
Прибуток від первинної діяльності після оподаткування	1190	-	-	-	-	-	-	
Збиток від первинної діяльності після оподаткування	1191	()	()	()	()	()	()	
Чистий фінансовий результат	1200	4	911	153	911	758	595.4	
Прибуток	1201	4	911	153	911	758	595.4	
Збиток	1202	()	()	()	()	()	()	
Усього доходів	1210	21 508	22 504	24 641	22 504	(2 137)	91.3	
Усього витрат	1220	(21 504)	(21 593)	(24 488)	(21 593)	2 895	88.2	
Неконтрольована частка	1230	-	-	-	-	-	-	
Елементи операційних витрат								
Матеріальні витрати	1400	6 914	6 992	7 119	6 992	(127)	98.2	
Витрати на оплату праці	1410	10 804	10 185	13 034	10 185	(2 849)	78.1	
Відрахування на соціальні заходи	1420	2 295	2 183	2 867	2 183	(684)	76.1	
Амортизація	1430	212	329	140	329	189	235.0	
Інші операційні витрати	1440	1 252	1 677	1 285	1 677	392	130.5	
Усього	1450	21 477	21 366	24 445	21 366	(3 079)	87.4	
II. Розрахунки з бюджетом								
Нараховані до сплати податки, збори та інші обов'язкові платежі								

Найменування показника	Код рядка	Факт наростаючим підсумком з початку року				Звітний 2022 рік				
		минулий 2021 рік		поточний 2022 рік		план		факт		виконання, %
		3	4	5	6	7	8			
I	2									
Нараховані до сплати податки та збори до Державного бюджету України (податкові платежі)	2110	4 441	4 495	4 495	4 495	4 495	-	100.0		
Нараховані до сплати податки та збори до місцевих бюджетів (податкові платежі)	2120	1 981	2 175	2 396	2 175	2 175	(221)	90.8		
Інші податки, збори та платежі на користь держави	2130	2 295	2 183	2 867	2 183	2 183	(684)	76.1		
Усього нарахованих виплат	2200	8 717	8 853	9 758	8 853	8 853	(905)	90.7		
III. Рух грошових коштів										
Залишок коштів на початок періоду	3405	2	5	380	5	5	(375)	1.3		
Цільове фінансування	3030	218	223	-	223	223	223			
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	(78)	378	724	378	378	(346)	52.2		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	(8)	(203)	-	(203)	(203)	(203)			
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	89	(125)	(175)	(125)	(125)	50	71.4		
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-	-	-	-	-			
Залишок коштів на кінець періоду	3415	5	55	929	55	55	(874)	5.9		
IV. Капітальні інвестиції										
Капітальні інвестиції, усього, у тому числі:	4000	8	203	-	203	203	203			
капітальне будівництво	4010	-	-	-	-	-	-			
придбання (виготовлення) основних засобів	4020	-	156	-	156	156	156			
придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	4030	8	47	-	47	47	47			
придбання (створення) нематеріальних активів	4040	-	-	-	-	-	-			
модернізація, модифікація (добудова, дообладнання, реконструкція) основних засобів	4050	-	-	-	-	-	-			
капітальний ремонт	4060	-	-	-	-	-	-			
Джерела капітальних інвестицій, усього, у тому числі:	4000	8	203	-	203	203	203			
залучені кредитні кошти	4000/1	-	-	-	-	-	-			
бюджетне фінансування	4000/2	-	-	-	-	-	-			
власні кошти	4000/3	8	203	-	203	203	203			

Найменування показника	Код рядка	Факт наростаючим підсумком з початку року			Звітний 2022 рік			
		минулий 2021 рік	поточний 2022 рік	план	факт	відхилення, +/-	виконання, %	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Повернено залучених коштів, усього, у тому числі:	7010	1 050	600	(150)	600	750	(400.0)	
довгострокові зобов'язання	7011	-	-	-	-	-	-	
короткострокові зобов'язання	7012	1 050	600	(150)	600	750	(400.0)	
інші фінансові зобов'язання	7013	-	-	-	-	-	-	
УПН. Дані про персонал та витрати на оплату праці								
Середня кількість працівників (штатних працівників, зовнішніх сумісників та працівників, що працюють за цивільно-правовими договорами), у тому числі:	8000	99	83	100	83	(17)	83	
директор	8001	1	1	1	1	-	100	
адміністративно-управлінський персонал	8002	21	16	20	16	(4)	80	
працівники	8003	77	66	79	66	(13)	84	
Витрати на оплату праці	8010	10 804	10 185	13 034	10 185	(2 849)	78.1	
Середньомісячні витрати на оплату праці одного працівника (гривень), усього, у тому числі:	8020	9 094	10 226	10 862	10 226	(636)	94.1	
директор	8021	28 083	20 750	30 833	20 750	(10 083)	67.3	
адміністративно-управлінський персонал	8022	14 198	15 042	15 042	17 891	2 849	118.9	
працівники	8023	7 456	8 208	9 551	8 208	(1 343)	85.9	



В.І. Авраменко
(ініціали, прізвище)

В.о. начальника МКП "УК "Господар Локс"
(посада)